

POZVÁNKA

na shromáždění Společenství vlastníků Devonská 1000/3, Praha 5

které se bude konat dne 22.11.2023 v 18,00 hodin v prostorách restaurace Hotelu Smaragd, Geologická 1018, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy.

Program:

1. Zahájení schůze, ověření usnášeníschopnosti
2. Volba předsedajícího, zapisovatele a skrutátora
3. Schválení účetní závěrky roku 2022
4. Zpráva o provozních činnostech
5. Závěrečná zpráva o renovaci a zateplení fasády
 - a. Vynaložené finanční náklady
 - b. Kontrolní vyhodnocení předpokládaných úspor energetické náročnosti budovy
7. Diskuze
8. Závěr

Další informace:

1. Při prezentaci můžete prokázat svoji totožnost občanským průkazem nebo pasem.
2. Doporučujeme těm vlastníkům, kteří se nemohou zúčastnit, aby pověřili na základě písemné plné moci kteréhokoli člena společenství nebo jinou zletilou osobu zastupováním. **Plná moc musí být úředně ověřena.**
3. Pokud je více vlastníků jedné jednotky, je nutná pro hlasování účast všech těchto vlastníků, přičemž hlasují jako jeden vlastník-člen společenství s váhou hlasu odpovídající spoluvlastnickému podílu na společných částech domu, přičemž váha hlasu je nedělitelná. Spoluvlastník se také může na základě plné moci nechat zastoupit. **Plná moc musí být úředně ověřena.**
4. V případě společného jmění manželů je nutná účast obou, i když hlasují jako jeden vlastník-člen. Pokud se jeden z manželů nezúčastní, může druhého na základě plné moci pověřit zastupováním. **Plná moc nemusí být úředně ověřena.**

Výbor SVJ vyzývá k účasti na shromáždění vlastníků a to zejména z důvodu usnášeníschopnosti shromáždění.

V Praze dne 10.10.2023

Ing. Miroslav Štecher
předseda výboru

Ing. Jiří Slabý
místopředseda výboru