

Zápis ze schůze výboru ze dne 14.11.2024

Přítomni: Ing. Miroslav Štecher, Ing. Jiří Slabý, p. Pavel Kříž, Ing. Dana Kukačková, pí. Irena Křížová, p. Tomáš Kudrna

1. Jak již bylo oznámeno předešlým zápisem ze schůze výboru, byly dořešeny podrobnosti realizace výmalby společných prostor domu. Práce budou započaty dne 25.11.2024.
2. Výbor se znovu zabýval přípravou podkladů pro shromáždění vlastníků, které se bude konat dne 20.11.2024 od 18:30 hodin v prostorách restaurace Hotelu Smaragd.
3. Členové výboru jako pravidelnou aktivitu opět projednali vývoj cen energií, další výhled, podmínky uzavřených smluv a možnosti případné změny dodavatelů.
4. V týdnu od 11.11.2024 proběhlo důkladné vyčištění odpadního potrubí pod bytem č. 1000/1 specializovanou firmou, aby byl zajištěn bezproblémový kanalizace. Zároveň výbor upozorňuje vlastníky, že je v jejich režii údržba a čištění částí potrubí v jejich vlastnictví, tj. potrubí v bytech od umyvadel, dřezů, van, sprchových koutů či pračky až k napojení na bytové stoupačky.
5. Členové výboru opakovaně **důrazně vyzývají všechny obyvatele domu, aby neodkládali odpad vedle kontejnerů. A dále, aby vedle kontejnerů neodkládali ani rozměrný odpad, např. skříně, postele, židle, pneumatiky apod. Tento rozměrný či stavební odpad nepatří do kontejnerů pro smíšený odpad a Pražské služby jej neodvážejí. Je třeba, aby si každý zajistil odvoz takového odpadu do sběrných dvorů, případně vyčkal, až bude v ulici Devonská umístěn velkoobjemový kontejner.** Termíny, kdy je velkoobjemový kontejner přistaven v Devonské ulici, jsou uvedeny na webových stránkách MČ Praha 5 (<https://www.praha5.cz/kontejnery-a-stepkovani/>). **Umístěním odpadu na trávník je projevem bezohlednosti vůči ostatním vlastníkům a nájemníkům, kteří pak musejí váš odpad likvidovat vlastními prostředky. Pokud se bude odpad nadále objevovat členové výboru zvažují další možnosti a technické prostředky, jak viníky označit a předat patřičným orgánům k oficiálnímu řízení.**

Termín příští schůze výboru: bude upřesněn

Ing. Miroslav Štecher
předseda výboru

Ing. Jiří Slabý
místopředseda výboru