

Zápis ze schůze výboru ze dne 8.4.2025

Přítomni: Ing. Jiří Slabý, p. Tomáš Kudrna, p. Pavel Kříž, Ing. Dana Kukačková, pí Irena Křížová

1. V jarních měsících bude provedena oprava poškozené fasády domu. Členové výboru žádají obyvatele domu, aby byli obezřetní při parkování a jiných činnostech, které by mohly vést k poškození či znečištění nové fasády.
2. Členové výboru znovu vyzývají vlastníky garáží, kteří dosud nenatřeli svá garážová vrata, aby tak učinili neprodleně. Nátěr je třeba provést jednotnou barvou. Typ a odstín barvy, v závislosti na tom, zda se jedná o kovová nebo dřevěná vrata, Vám sdělí pan Kudrna - telefon: 604 833 938.
3. Došlo k havárii přívodu vody k hydrantům v suterénu domu. Byla provedena rychlá oprava, aby nebylo nutné realizovat stavební práce.
4. V současné době výbor řeší servisní smlouvu na výtah na další období.
5. Odborná firma provedla vyčištění střechy a aplikovala chemický přípravek proti růstu mechu.
6. V březnu proběhla výměna domovních schránek. V případě potřeby změny jmenovky na schránce, stejně tak při potřebě změny jmenovky na zvonkovém tablu, kontaktujte pana Kudrna, který výměnu zajistí tak, aby byl zachován jednotný vzhled. Věříme, že výměna přispěla jednak zlepšení celkovému vzhledu vstupu do domu, ale i funkčnosti v podobě nových zámků a mnohem větších dvířek pro výběr pošty.
7. Dále se výbor zabýval řešením provozních záležitostí a stále častějším porušováním domovního řádu některými obyvateli domu. Z tohoto důvodu členové výboru vyzývají obyvatele domu, aby dodržovali čistotu v domě a jeho okolí (tj. neodhazovali cigaretové nedopalky z oken a balkonů bytů, před vchody do domu a na přilehlou zeleň neodkládali předměty, neparkovali u zpomalovacího retardéru před domem a tím působili problémy projíždějícím vozům, zejména vozům Pražských služeb, nevyhazovali věci a nevylévali tekutiny z bytů - již se objevil případ vylití oleje z bytu a tím znečištění prostoru u schodiště k zadnímu vchodu do domu).

Termín příští schůze výboru: 3.6.2025

Ing. Jiří Slabý
předseda výboru

Tomáš Kudrna
místopředseda výboru