

Zápis ze schůze výboru ze dne 23.9.2025

Přítomni: Ing. Jiří Slabý, p. Tomáš Kudrna, p. Pavel Kříž, Ing. Dana Kukačková, pí Irena Křížová

1. Dne 7. října 2025 od 8,00 do 14,00 hodin proběhne výměna vodoměrů teplé a studené vody specializovanou společností Inmes spol. s r.o. Tato výměna probíhá povinně v pravidelných intervalech v souladu s Vyhláškou č. 127/2024 Sb.
2. V současné době probíhá, formou ze strany domu viditelných výkopových prací, výměna hlavního uzávěru plynu. Práce jsou prováděny společností Pražská plynárenská, a.s.
3. Proběhla nutná oprava výtahu. Jednalo se o výměnu poškozeného, užíváním opotřeбенého, tlačítka pro přivolání a zastavení výtahu v 6. podlaží domu.
4. Byla zařízena oprava rohu domu u parkovacích stání. Omítka byla před časem poškozena při neopatrném parkování vozu. Výbor znovu vyzývá všechny řidiče, kteří parkují své vozy v blízkosti objektu, k ohleduplnosti a především opatrnosti, aby nedocházelo k poškozování společného majetku. **V případě opakovaného poškozování bude oprava dána k náhradě viníkům.**
5. Byla provedena oprava omítky v první vchodové chodbě domu kolem domovních schránek, kdy po jejich výměně a z důvodů jejich jiných rozměrů bylo nutné omítku doplnit.
6. Dále bylo provedeno vyčištění filtru na přívodu do zásobníků teplé vody a další drobné opravy a údržba.
7. **Členové výboru vyzývají všechny obyvatele domu k ohleduplnosti vůči ostatním uživatelům bytů. Výbor opakovaně řeší zvyšující se počet stížností na porušování domovního řádu, nočního klidu a celkově na nevhodné chování některých osob, kdy především k poměrně velkému množství pronajatých bytů dochází k problémům a pohybu cizích, nenahlášených, osob v domě.**

Termín příští schůze výboru: 14.10.2025

Ing. Jiří Slabý
předseda výboru

Tomáš Kudrna
místopředseda výboru